



Защитим права пенсионеров!

Заявление Президиума ЦК КПРФ

17 июня 2015 года на заседании Государственной думы ФС РФ членами Правительства РФ было предложено отказаться от предусмотренной законом индексации пенсий.

Реализация этого предложения приведет к падению уровня жизни одной из наиболее незащищенных групп населения – пенсионеров – и полностью и окончательно подрвет доверие граждан к государственной пенсионной системе.

Винноватая в углублении экономического кризиса власть решила переложить возникающие проблемы на плечи наименее защищенных групп населения. Нынешней весной инвалидов и чернобыльцев лишили предусмотренной законом индексации ежемесячных денежных выплат. Теперь наступает очередь пенсионеров.

Пенсия в России не обеспечивает достойного уровня жизни для большинства российских пенсионеров. Ситуация усугубляется высокой инфляцией. Индексация пенсий, проводимая 1 раз в год, призвана компенсировать рост цен, и отказ от нее обрекает на снижение жизненного уровня пенсионеров, и без того влачащих жалкое существование.



Г.А. ЗЮГАНОВ, председатель ЦК КПРФ.

Дальнейшее падение покупательной способности пенсий приведет к резкому обнищанию пенсионеров и, как следствие, к росту социальной напряженности.

Сокращение реальных доходов пенсионеров приведет к падению внутреннего спроса, причем главным образом в сегменте услуг и товаров отечественного производства. Это в свою очередь может вызвать новый виток экономической

рецессии.

Индексация пенсий по уровню ниже инфляции – это базовое положение действующей пенсионной системы. Если эта норма будет отменена, то страховая часть пенсии потеряет всякую ценность, станет негарантированной и непредсказуемой.

Предложения о бюджетной экономии за счет сокращения индексации пенсий выглядят особенно цинично на фоне принятого в апреле этого года решения Правительства РФ о сохранении накопительного компонента в рамках государственной пенсионной системы. В результате этого решения значительные суммы пенсионных взносов, которые могли бы пойти на финансирование выплаты пенсий, будут передаваться

финансовым посредникам – для их дальнейшего обогащения. Более того, руководители Внешэкономбанка РФ на днях предложили сделать обязательной накопительную пенсию даже для тех граждан, которые предпочли формировать свои пенсионные права в рамках страховой пенсии.

Президиум ЦК КПРФ считает отказ от индексации пенсий преступным, не соответствующим Конституции РФ, действующему законодательству и международному праву. Эта антинародная акция носит откровенно провокационный характер и не соответствует доктрине социального государства.

Президиум ЦК КПРФ призывает Правительство РФ отказаться от идеи отмены индексации пенсий, наносящей непоправимый ущерб российскому народу.

Мы призываем общественность выразить категорический протест против этой провокационной затеи в год 70-летия Великой Победы, бросающей в нищету поколение людей, потом и кровью завоевавших свободу и независимость нашей Родины.

P.S. Готовы ли ярославские пенсионеры защитить свою пенсию и выйти на митинг протеста?

Инициатива КПРФ поддержана муниципалитетом и Думой

Прошло полтора года с момента внесения законодательной инициативы фракцией КПРФ в муниципалитет города Ярославля по предложению о снижении транспортного налога на 50 % для собственников транспортных средств, использующих в качестве моторного топлива исключительно газ.

Предложенная законодательная инициатива прошла обсуждение в комиссии по законности и правопорядку, вынесена для принятия решения на заседание муниципалитета Ярославля, где большинством голосов была поддержана.

Следующим определяющим шагом стало поддержанное муниципалитетом предложение фракции КПРФ - внести законодательную инициативу о снижении транспортного налога на 50 % для собственников транспортных средств, использующих в качестве моторного топлива газ, для рассмотрения Ярославской областной думой и внесения изменений в закон «Транспортном налоге».

Обсуждение законопроекта прошло на нескольких заседаниях комитета по бюджету, налогам и финансам. В результате законода-



В.И. БАЙЛО, первый секретарь Дзержинского РК КПРФ.

тельная инициатива была поддержана большинством членов комитета и рекомендована к вынесению на заседание Ярославской областной думы.

Решающим стало принятие закона во втором чтении депутатами Думы 30 июня 2015 года. Подавляющим числом голосов депутаты законопроект принят и вступает в силу с 1 января 2016 года.

Цель и задачи принятого закона - снизить налоговую нагрузку на собственников транспортных средств - граждан и организаций. Дать возможность эффективного развития транспортным предприятиям муниципального (государственного) сектора экономики Ярославля, таким как ПАТП-1, «САХ» и другим.

Без сомнений, законодательная инициатива, разработанная коммунистами и впервые поддержанная депутатами Ярославской областной думы, позволит снизить нагрузку на бюджет города и даст возможность перенаправить финансовые средства для поддержки социально незащищенных слоев населения Ярославля - пенсионеров, многодетных семей, одиноких матерей.

Транспортная карта – грабёж населения!

На прошлой неделе областная Дума собралась на последнее заседание весенней сессии. Перед началом мероприятия прямо у входа в здание парламента состоялась встреча с жителями области, организованная КПРФ. Люди пришли, чтобы выступить против антинародных законов, принимаемых властями во главе с «Единой Россией». А также ещё раз обратить внимание на злободневные проблемы, которые касаются сотен ярославцев. Представители народа напомнили об обманутых дольщиках (в частности, пострадавших от деятельности фирмы «Арсенал»), выступили против точечной застройки в историческом центре Ярославля и ликвидации больницы в посёлке Борок. Буквально через час обсуждение этих и других вопросов коммунисты продолжили в стенах областной Думы.

Наиболее жарким оказалось обсуждение законопроекта «О внесении изменений в Социальный кодекс Ярославской области». Эти изменения касаются льготы за проезд в общественном транспорте. Коротко, суть реформы такова. Власти предлагают, чтобы льготники платили за проезд 100 процентов стоимости билета, а потом им компенсируют половину заплаченных за проезд денег. Фактически ярославцев заставляют авансировать автопредприятия, поскольку люди будут вносить на карточку деньги за будущие поездки. Для этого хотят ввести так называемую персональную электронную транспортную карту. Для получения льготы на проезд по новым правилам, гражданину нужно будет прийти в специальный многофункциональный центр (МФЦ), написать заявление на выдачу карты и указать свои банковские реквизиты для перечисления компенсации. Её будут рассчитывать из числа сделанных поездок и переводить на счёт в течение месяца. Полностью перейти на новую систему чиновники намерены с 1 января 2016 года.

Даже не сведущему в тонкостях законодательства человеку понятно, что эта система только усложняет и

без того непростую жизнь льготников. И создаёт массу неудобств, притом буквально на каждом шагу. Зачем ломать то, что и так нормально работает? Но у представителей областной администрации, видимо, своя кривая логика на этот счёт. И свои аргументы, которые озвучил заместитель председателя правительства региона Михаил Крупин.

Он сказал, что основная задача для чиновников – сделать предоставление льгот адресным. И чем раньше будет осуществлён переход на электронную систему предоставления льгот – тем лучше. Вот только вопрос – для кого? Для людей, которым придётся отстаивать очереди в МФЦ, бегать по банкам, тратить здоровье при каждом сбое электронной системы и каждый месяц ждать: переведут деньги на счёт или нет? Или для банкиров и чиновников, которые, очевидно, преследуют какие-то свои интересы при введении электронных карт?

Ответа на этот вопрос от правительства ЯО, увы, так и не услышали. Ещё один аргумент, прозвучавший из уст авторов реформы – введение электронной карты позволит бороться с махинациями на транспорте. Депутатам уже не раз говорили, что в



области якобы зафиксированы различные нарушения при оплате проезда. Говорят, что кондуктора продают гражданам, которым никаких льгот не положено, вместо одного обычного билета (за полную стоимость) два льготных (за полцены). А транспортные предприятия на основании таких «расчётов» впоследствии требуют из бюджета дополнительные деньги в качестве компенсации за перевозку социальных категорий граждан.

По словам чиновников, всё это ведёт к большим и ненужным затратам из областной казны. А введение электронной карты, якобы, позволит полностью избежать подобных случаев. И вообще значительно сэкономит средства бюджета. Как отметил Михаил Крупин, экономия эта составит от 60-70 до 90 миллионов рублей!

Однако всё это – слова. Депутаты-коммунисты привыкли мыслить

предметно и сразу же потребовали озвучить конкретные цифры.

- Вы говорите о махинациях на транспорте. А есть ли какие-то расчёты - какова сумма ущерба? Сколько денег лишился бюджет в результате необоснованной выдачи билетов, пример которой вы приводите? – обратился к Михаилу Крупину заместитель руководителя фракции КПРФ Эльхан Мардалиев.

На это зампред областного правительства ответил, что сейчас идут судебные процессы, на рассмотрении находится семь дел. Конкретную цифру ущерба Крупин не назвал. Тем не менее, было отмечено, что ущерб, в общем-то, не слишком большой.

- Тогда за счёт чего предлагается достигнуть экономии при введении такой карты? Вы называете сумму чуть ли не в 90 миллионов! При этом говорите, что только первоначальные

затраты на введение электронной карты составят 18 миллионов рублей. Плюс – ежегодное обслуживание в 28 миллионов. Где тут экономия? – продолжила тему депутат-коммунист Елена Кузнецова.

Ответ правительства откровенно поразил! Михаил Крупин сказал, что экономический эффект определяется по теории вероятности. А в качестве данных будут использованы общее количество фактических поездок, всё те же судебные решения (которые ещё должны быть вынесены) и, что интереснее всего, опыт других регионов.

Для примера озвучили Москву и Московскую область. Видимо, с логикой у правительства действительно не всё в порядке. Ну как можно сравнивать провинцию и столицу, с её масштабами? Ведь на льготников там выделяются совершенно другие деньги. Да и электронная карта используется давным-давно, так что все нюансы можно было утрясти сто раз.

Зато ни в одном из других, соседних с Ярославской областью субъектов ничего подобного нет. И никаких электронных карт власти вводить даже не думают! Так зачем же проводить такие эксперименты у нас и так издеваться над ярославцами? Ведь закон получился абсолютно антинародный по своей сути!

Но чиновники не сдавались. Михаил Крупин, любящий приводить семейные примеры, на этот раз сослался на свою тещу, которая, по его словам, пользуется электронной картой и не испытывает при этом никаких проблем. Значит, и для других пенсионеров ничего страшного не произойдёт.



Творческие победы ярославца

В адрес председателя Ярославского областного отделения Союза писателей России Гусева Е.П. пришло письмо следующего содержания:

Уважаемый Евгений Павлович!

Поздравляем с победой в двух международных литературных конкурсах: «Яснополянские зори», в номинации «Проза», и «Любви все возрасты покорны», в номинации «Поэзия».

Решением президиума Академии русской народной поэзии Вам присвоено академическое звание действительного члена Академии русской народной поэзии XXI века.

Т. ЛЕОНОВА,
председатель жюри, главный учёный секретарь академии, член Союза российских писателей, академик Академии русской народной поэзии.
Г. МИРОШНИЧЕНКО,
председатель оргкомитета, президент академии, академик МАИСУ, член Союза российских писателей.

3 июля 2015 г.

Через три дня, 6 июля, стали известны результаты ярославского регионального литературного конкурса имени Н.А. Некрасова «Гражданская лирика», организованного по инициативе Ярославского областного отделения Союза российских писателей. Жюри в составе известных московских литераторов Ю.М. Кублановского, В.Ф. Дударева, И.М. Михайлова и ярославца Л.Н. Советникова, отличающихся своей принципиальностью, независимостью и справедливостью в оценке творчества собратьев по перу, единодушно включило в число призёров конкурса члена Союза писателей России Евгения Гусева, присвоив ему второе место за стихотворение «Артист». Первое и третье места у членов Союза российских писателей Любови Новиковой и Владимира Перцева.

**Поздравляем писателя
Гусева Евгения Павловича
с творческими достижениями во славу
русской литературы!**



Члены правления Ярославского областного отделения
Союза писателей России.

Бюджет развала

Одобрение правительством Дмитрия Медведева основных характеристик федерального бюджета РФ на 2016-2018 годы, то есть до конца нынешнего президентского срока Путина, позволяет предположить, что нынешний рекордный – 89%! – рейтинг одобрения действий Владимира Владимировича в качестве главы российского государства через три года может сойти на нет. И благодарить за это следует лично Дмитрия Анатольевича и его коллег по кабинету министров, которым Путин публично выдал полную индульгенцию за прошлые «достижения» и карт-бланш на новые подвиги.

Из представленных Минфином параметров федеральной бюджетной системы на следующее трехлетие обращает на себя внимание тот странный факт, что динамика Резервного фонда не соответствует динамике запланированного бюджетного дефицита. Так, по итогам 2015 года, дефицит консолидированного бюджета составит 3% ВВП, а размер Резервного фонда снизится на 4,4% ВВП, по итогам 2016 года уменьшение составит 2,4% для бюджетного дефицита и 1,2% – для Резервного фонда, по итогам 2017 года – соответственно, 1,9% и 1,2%. В результате размер «подушки безопасности», которую все «тучные годы» готовили именно под такой форс-мажор, «стерилизуя» экспортные доходы, ужомется с нынешних более чем 5 трлн. «всего лишь» до 500 млрд. рублей, то есть в десять раз, – правда, Центробанк обещает за тот же период нарастить свои золотовалютные резервы на 200 млрд. долл. То есть закупить на эту сумму долларов и treasures американского казначейства. Может, за океаном в результате сменят свой гнев на милость и если не отменят санкции, то хотя бы смягчат их?

Еще «веселее» смотрятся планы правительства по индексации пенсий и социальных выплат, которые будут ниже уровня официальной инфляции. То есть «выплывать» из кризиса российское государство при нынешнем правительстве намерено за счёт наиболее социально уязвимых групп населения – запланированная таким образом «экономия» за три следующих года должна превысить 3 трлн. рублей. Зато «естественным монополиям» правительство разрешило поднимать свои тарифы в соответствии с темпами текущей инфляции. А как же – ведь их прибыль важнее всего, и не только по идеологическим соображениям: в ней



многие высокопоставленные правительственные чиновники заинтересованы лично и кровно, будучи бенефициарами этих самых «естественных монополий».

Разумеется, нельзя найти в этом финансовом документе намёка не только на социальную справедливость, но и на какое-то социально-экономическое развитие. Из сферы экономики государство на следующие три года демонстративно устраняется: ни целевых инвестиций, ни дотаций отечественным производителям практически не предусматривается.

Мол, «тяжелые времена» на дворе, надо думать о выживании. Под этим прикрытием правительство фактически запускает процесс развала страны. Хотя реальное состояние российской экономики вовсе не предполагает обязательности таких панических действий, а при более адекватном планировании, как показывают исследования Сергея Глазьева и других нелиберальных экономистов, способно обеспечить рост ВВП на 3-4% ежегодно даже в нынешних условиях кризиса и санкций.

Но, видимо, нынешний состав кабинета министров давно ушел «во внутреннюю эмиграцию» из России, и озабочен прежде всего тем, чтобы обеспечить себе наиболее комфортные условия такой эмиграции.

Николай КОНЬКОВ.

Строительство дорог не должно быть «золотым»

В минувший четверг депутаты областной Думы из рабочей группы по контролю качества ремонта дорог совместно с общественным советом при региональном департаменте дорожного хозяйства вновь провели выездную проверку. Сейчас у комиссии самая жаркая пора. И дело тут не в температуре за окном. Подрядные организации находятся на пике выполнения контрактов, так что за ними нужен глаз да глаз. Важно, чтобы дорожники не только делали работу качественно, но и не сорвали график, что в последнее время стало уже нехорошей традицией.



Фото с сайта облдумы.

Комиссия проверяет качество дорожного покрытия.

На этот раз объектом проверки стал участок дороги Ярославль-Рыбинск. В выездном заседании, уже шестом за сезон, как всегда принимал участие председатель фракции КПРФ в Ярославской областной думе А.В. Воробьёв, а также его заместитель, депутат-коммунист Э.Я. Мардалиев. Рабочая группа отправилась в Рыбинский район, в окрестности посёлка Октябрьский. Сейчас там делают два участка трассы общей протяжённостью 2,9 километра.

Значение этой магистрали трудно переоценить: она соединяет два самых крупных города региона. Между тем на отдельных участках полотна давно находится в плачевном состоянии. Так что объём работ по капитальному ремонту оказался весьма приличным. Согласно проекту, нужно очистить полосу отвода от древесно-кустарниковой растительности, расширить проезжую часть, сделать фрезерование изношенного асфальтобетонного покрытия, выполнить устройство двух слоёв «дорожной одежды», а также провести ремонт водопропускных труб, автобусных остановок и тротуаров (пешеходных дорожек).

Работы на месте идут ещё с июня и должны быть закончены к сентябрю. За все время проверок текущего сезона депутаты и общественники наконец-то отметили, что реконструкция проходит в соответствии с графиком, без каких-то серьёзных задержек по объективным или субъективным причинам, на которые нередко любят ссылаться отдельные «дорожные мастера».

На сегодняшний день выполнено 70% работ, и подрядчик заверил, что

срыва сроков не будет. Как во время проверки, так и в другие будние дни на участке находится техника, трудятся люди. И данный объект можно в некотором роде считать показательным, в отличие от большинства других, которые уже проверила комиссия. Поэтому в целом депутаты и общественники оценили ход работ на «удовлетворительно».

Однако и без замечаний не обошлось. Председатель общественного совета при департаменте дорожного хозяйства области, профессор Лев Размолодин детально изучил всю проектно-сметную документацию, оценил материалы для работ, а главное – стоимость капитального ремонта. Она составляет более 110 миллионов рублей. Что, по словам Льва Петровича, довольно дорого. Между тем все деньги, заложенные здесь, бюджетные, а в казне сейчас каждая копейка на счету, поэтому расточительство ни к чему.

Заказчиком работ и проектировщиком нужно более внимательно подходить к составлению проектно-сметной документации и находить возможности для экономии. Одна из них нашлась незамедлительно.

Дело в том, что новые остановочные павильоны и бордюрные ограждения, предусмотренные взамен старых, везут из Рязани и Подольска. Естественно, это отражается на стоимости – за счёт доставки. Вместе с тем, в Ярославле давно работают собственные предприятия, готовые сделать аналогичные металлические конструкции. Так почему бы не приобрести материалы поближе. Ведь это не только даст экономию средств,

но и позволит поддержать регионального производителя. Что в нынешнее кризисное время будет совсем не лишним!

Ещё одно замечание касается уже инженерной части работ. Депутат Александр Воробьёв осмотрел все участки по ходу производства работ и особенно внимательно остановился на том месте, где дорогу пересекает небольшая речка Сонохта. Раньше эта часть магистрали шла под наклоном, а дальше поднималась в горку, что ухудшало условия видимости в период непогоды и увеличивало риск аварийноопасных ситуаций.

Сейчас речка заключена в специальную водопропускную трубу, над которой сделана сложная инженерно-техническая конструкция, позволяющая спрямить участок трассы. Спустившись к реке и поговорив с рабочими-дорожниками, Александр Воробьёв отметил, что при усилении осадков уровень воды в трубе может резко возрасти. Что представляет определённую сложность как в производстве работ, так и в дальнейшей эксплуатации трассы. Чтобы этого не произошло, Александр Васильевич обратил внимание подрядчика на необходимость дополнительных мер по обеспечению нормального водостока. Дорожники пообещали, что будут держать вопрос на контроле.

Также члены комиссии озвучили ряд небольших замечаний. Все они будут отражены в акте проверки.

Убедиться в их устранении депутаты и общественники смогут уже ближе к сентябрю, во время контрольной поездки.

А. ФЕДОРОВ.



Жители стали активнее

Во дворе дома номер 13 по улице Городской вал состоялась плановая встреча избирателей с депутатом Ярославской областной думы Лейкиным Александром Павловичем.

Обсуждались вопросы установки лавочек у почты и текущий ремонт подъездов. В ходе встречи была затронута тема досуга подростков и молодежи. Решено наладить взаимодействие с муниципальными образовательными учреждениями дополнительного образования детей (МОУ ДОД). Их в Кировском районе несколько. Среди них Детско-юношеский центр «Созвездие», Центр дополнительного образования детей «Восхождение», Детский оздоровительно-образо-

вательный центр им. А. Матросова.

Свои замечания по поводу содержания жилья и досуга молодежи высказали наиболее активные жильцы.

Для проведения текущего ремонта, в том числе подъездов домов, было принято решение провести общее собрание жильцов - ведь лишь только совместными усилиями можно заставить власть работать на благо граждан.

А встречи с депутатом станут регулярными.

Наш корр.



Транспортная карта — грабёж населения!

(Окончание. Начало на стр. 1)

Не у каждой тещи есть такой зять, так что ваш пример не показательный. А положение пенсионеров не помешало бы изучить более широко. Очень советуем заняться этим. А пока приведу вам другой пример. Буквально сегодня я общался по этому поводу с одной пенсионеркой. Её зовут Крупина Надежда Николаевна, но она не ваша родственница. Так вот, она живет на 80-90 рублей в день. А вы предлагаете ей платить полную стоимость проезда, которую еще неизвестно когда компенсируют!

А ведь ещё нужно оплачивать коммуналку, лекарства, питание, в конце концов! Откуда у неё такие деньги? Это грабёж наших пенсионеров! А для участника войны как ситуация обстоит? Сейчас он вообще ничего не платит. Просто садится в транспорт и едет. А вы предлагаете ему пройти весь путь по всем инстанциям, зачем-то оформить эту карту и оплачивать проезд на 100%. При том, что он ездит-то совсем нечасто. Представляете, какая это будет психологическая встряска? Так вы заботитесь о населении?! — возмутился в ответ на заявление чиновника председатель фракции КПРФ Александр Воробьёв.

Тут на помощь Крупину решил прийти председатель фракции «Единая Россия» Николай Александрович. В свойственной ему категоричной манере он заявил, что альтернативы адресной помощи и электронному документообороту нет, и предложил принять закон, и сразу в двух чтениях. Очевидно, у Николая Алексеевича что-то случилось с памятью. Ведь совсем недавно мнение лидера думских «единороссов» было совершенно противоположное. О чём присутствующим напомнил Александр Воробьёв.

Буквально в июне, после

рассмотрения предложений правительства профильным комитетом, на совете Думы Александрович сам предлагал перенести обсуждение этого «сумасшедшего законопроекта» на сентябрь, а потом как-нибудь про него забыть. Он же сам заявлял, что нельзя будоражить людей накануне выборов. А теперь вдруг выступает за этот законопроект! Будьте последовательны, раз «Единая Россия» сама это предложила! Надо, действительно, отложить голосование по этому вопросу, — заключил Александр Васильевич.

Тем не менее, в данном случае «единороссы» предпочли забыть про партийную дисциплину, о которой так часто любит повторять Николай Александрович. Очевидно, забыл про неё и он сам. Несмотря на категорический протест коммунистов, Дума подавляющим большинством голосов одобрила изменения в Социальный кодекс и введение транспортной карты.

Против законопроекта проголосовали всего 4 депутата, то есть только фракция КПРФ.

«Единая Россия» в очередной раз легко поменяла своё мнение и заняла соглашательскую позицию. А правительство области в очередной раз доказало, что не готово прислушиваться ни к каким разумным и логичным доводам. И сколько бы чиновники не повторяли людям, что всё делается для их же блага, жители всё равно не поймут этого.

До начала действия закона остаётся полгода. За это время готовность новой системы к работе должны не раз проверить. Но, учитывая то, как у нас проходят любые реформы, чувствуется, что поток жалоб от жителей области не заставит себя ждать уже совсем скоро. И виной тому — снова «Единая Россия», принявшая очередной антинародный закон!

Иван ДЕНИСОВ.

Сохранит ли Москва больницу в Борке?

Обсудили в Думе и ситуацию с больницей в посёлке Борок. Вопрос был включен в повестку дня по требованию коммунистов. Именно фракция КПРФ настойчиво боролась за сохранение больницы. В отличие от чиновников и «партии власти».

О текущей сложной ситуации, в которой продолжает оставаться больница, докладывал директор областного департамента здравоохранения Михаил Осипов. Сейчас в Борке работают только поликлиника и дневной стационар. Круглосуточный стационар закрыт, врачам выплачивается две трети зарплаты. Многочисленные переговоры и встречи с Федеральным агентством научных организаций (ФАНО), которому принадлежит больница, ни к чему не привели. Понятной позиции федеральных чиновников до сих пор нет: медучреждение не закрывают, но и денег для нормальной работы не выделяют. Больница переведена на одноканальное финансирование из средств обязательного медицинского страхования.

Однако этих денег для полноценного функционирования недостаточно. По сравнению с прошлым годом больница недополучает около 30 миллионов рублей. К тому же за то время, пока шли всевозможные споры, в учреждении успели накопиться долги.

Региональным властям больница, похоже, тоже не нужна. Представители правительства уже который раз заводят одну и ту же «шарманку»: по нормативам на 2000 жителей посёлка Борок полноценная больница не положена. И денег на её содержание из бюджета власти выделять не намерены.

Взамен областные власти предлагают перефилировать медицинское учреждение: вместо больницы сделать офис врача общей практики, а оставшиеся площади отдать под психоневрологический интернат. Правда, это возможно только в том случае, если ФАНО передаст здание на баланс области. А принимать хозяйство при непогашенных долгах правительство не хочет. Получается замкнутый круг, от которого продолжают страдать простые люди: высококвалифицированный персонал больницы и жители посёлка и окрестных сёл и деревень (они также пользуются услугами врачей в Борке).

В зале заседаний были и врачи из Борка. Их голос прозвучал перед депутатами.

— У нас 30 тысяч посещений в год, 1200 пациентов на стационарной помощи. Всего этого люди могут лишиться, если больница будет ликвидирована. Жителям предлагают получать врачебную помощь в Некоузской ЦРБ.

Но прямое транспортное сообщение с районным центром отсутствует, а расстояние составляет без малого 30 километров. Сейчас стоимость одной поездки обойдётся в 200 рублей. И для всех жителей это совсем не лишние деньги. Но главное то, что у нас прекрасная база. Такого оборудования нет ни в одной больнице в трёх районах! Мы даже обращались в правительство с предложением организации в Борке межрайонного медицин-



ского центра. Нужно не закрывать нашу больницу, а использовать её прекрасный потенциал.

А её ликвидация приведёт к угасанию посёлка, также уникального. Люди, молодые специалисты, уже сейчас думают об отъезде, потому что без качественной медпомощи нормально жить станет невозможно. Что же касается размещения в посёлке психоневрологического интерната, то эту идею люди восприняли, извините, как насмешку, — эмоционально выступила главный врач больницы Ольга Коженикова.

Между тем правительство области заняло какую-то абсолютно беззубую позицию. При формировании предложений чиновниками по сути не были учтены ни требования жителей, ни просьбы трудового коллектива. Создаётся впечатление, что власть-предержащие чуть ли не готовы смириться с ликвидацией больницы.

— Почему со стороны правительства области не было принято никаких реальных мер за весь этот период? Пока вы ограничиваетесь только какими-то дежурными мероприятиями. Неужели не понятно, что их недостаточно? Вы, высшие должностные лица региона, просто обязаны понимать, что больницу нужно сохранить в существующем виде!

Вы говорите про оказание медпомощи в Некоузе? А вы знаете, что люди даже из дальних посёлков района, например из посёлка Октябрь, когда им нужна помощь, проезжают мимо ЦРБ? И едут напрямик в Борок! Они предпочитают лечиться там! Потому что там лучшие условия, более качественное оборудование, совершенно другой подход. Это ли не лучшее

доказательство, что за больницу надо бороться? А правительство области осталось в позиции стороннего наблюдателя. Губернатор не сделал почти ничего.

И не только он. Где ваш Общероссийский народный фронт? Один раз съездили на место — и ладно? Где новоиспечённый председатель Общественной палаты, тот мальчик из телевизора, который буквально весной советовал всем, что и как надо делать?

Нужно снова и снова обращаться в Правительство России. Но не поднимать лапки кверху и не сдаваться. А чётко сказать: мы за сохранение больницы, — призвал руководитель фракции КПРФ Александр Воробьёв.

После долгих споров, обращение к председателю Правительства страны всё же было подготовлено. Правда, формулировки в нём были далеко не такие жёсткие, как предлагал депутат-коммунист и ещё несколько поддержавших его коллег по Думе. Но капитулянтские мотивы, типа «в случае ликвидации больницы просим...», по предложению коммунистов были убраны.

А предложение дать указание о выделении финансовых средств для погашения кредиторской задолженности учреждения и его дальнейшего бесперебойного функционирования в адрес Дмитрия Медведева всё же осталось.

Теперь предстоит дожидаться ответа от федеральных властей. Но позиция должна оставаться максимально жёсткой. И уж точно совсем не такой, как у областных чиновников. Которые, похоже, категорически не способны сохранить то лучшее, что ещё осталось в регионе.

Иван ДЕНИСОВ.





Сегодня мы продолжаем тему «Ярославская строительная кодла», первая публикация размещена в номере 22 за 10-16 июня 2015 года.

Третья история. Скажите спасибо, что вам построили!

Немного оправдаюсь. Получив диплом юриста в 1982 году, я десять лет работала всего с пятью кодексами, комментариями к ним и с тремя инструкциями. Советское законодательство было настолько стабильным, что консультировать могла не только по своей работе, но и по смежным отраслям права, которые изучала в университете.

Теперь же чиновников стало столь много, что законотворчество и изменение законов идут бешеными темпами. Поэтому юристы специализируются, как и медики, по узким направлениям - юрист по трудовым отношениям, юрист по недвижимости и т.п. И если ты как юрист занимался 10 лет ДТП и стройкой, то не факт, что через 5-8 лет будешь «в теме».

Заметили, кстати, как много стало ныне советов в прессе - как покупать, что смотреть, как «не попасться». Оказывается, покупаешь что-то неправильно, ты во всем виноват, если там нарушения. Ты, оказывается, должен знать все - о продуктах питания, о возможностях фальсификаторов одежды, что шьют под «Адидас» руками таджиков в подвале, должен все знать о стройке, когда покупаешь квартиру, проверять туроператоров, и еще знать то-то и то-то. Но возникает вполне закономерный вопрос: если потребитель должен быть всезнающей, то на кой ... нам столько чиновников, которые содержатся за счет наших налогов?

В декабре 2013 года я умудрилась «попасться» при покупке «двушки». Да так, что до сих пор не приглашаю на смотрины новой квартиры своих приятельниц. Стыдно-с!

Вроде бы поступала умно - выбрала застройщика из тех, кто имел опыт и в советское время (в свое время этот застройщик откололся от треста Ярстрой, в начале приватизации). И не стала гоняться за монолитами и панельными, а выбрала кирпичное строение. И даже фундаментом поинтересовалась, чтоб он был свайный. И по срокам вела себя осмотрительно: чтоб «не вляпаться» в сообщество обманутых дольщиков, купала квартиру, когда уже был назначен день сдачи первой очереди дома в эксплуатацию.

Единственное, настораживало то, что на сайте застройщика не было информации о свободных квартирах. Мне ж требовалась «двушка», и на нижних этажах, из-за астмы.

Застройщик же никак не хотел сообщить данные о свободных квартирах и заключить договор напрямую с собою, с застройщиком. Предложил договор переуступки через подрядчика. А по датам первоначального договора застройщика с подрядчиком было видно, что договор этот заключался гораздо позднее того момента, когда я обратилась к застройщику по поводу желаемой «двушки».

Только потом стали понятны мотивы такого поведения. Руководство застройщика знало, что их квартиры дерьмо, знало, что будут претензии по их качеству. Вот чтоб дольщик «не рыпался», и предлагалось заключать такие «кривенькие» договоры, через переуступку.

Честно признаюсь, что акт подписала сразу, как предложили, понимала - организовать неприятности по «кривеньким» договорам для них пара пустяков, потому что подрядная организация казалась аффилированной с Застройщиком фирмой, она была зарегистрирована на квартире.

Подписала акт «не глядя» еще и потому, что акт срочно нужен был для регистрации права собственности на новую квартиру.

Получив ключ от квартиры, в первый же приезд в новое жилье услышала «свист» унитаза, несмотря на то, что ранее его несколько раз регулировали. Все свистит. Потребовала замены. Прораб сказал: «Ну что вы хотите, смотрите - это же самый дешевый, все равно менять будете».

Нормале! Купила квартиру специально с отделкой, чтоб не «заморачиваться» ни с какими ремонтами, а тут уж пора унитаз менять. Но свист - полдела, слетал рычаг... Это был самый дешевый унитаз, слабой конструкции и низкого качества фаянса (уж простите, читатели, за такую подробность: он требовал «ежедневного применения щетки» и чтоб в него сливали дополнительно из ведерка).

Потом оказалось, что внутренние двери не закрываются, показ же перед покупкой проходил, когда все было нараспашку.

Я предлагаю: исправьте. Мне в ответ опять те же слова прораба: «Неужели вы будете с такими дверями жить, все равно же менять будете».

И действительно, неработающие защелки оказались мелочью. Все шесть дверей в квартире были с трещинами и с необработанными крошками.

Как оказалось, подобным образом поступал не один мой застройщик. Коллега с работы тоже нарвался в новой квартире на Суздальке на сплошь необработанные двери, больше похожие на списанный брак!

А потом у дверей и косяки стало перекашивать, и у всех дверей вокруг косяков пошли трещины.

Еще «смешнее» - в ванной и туалете не было

внутренних замочков. Требуется постоянно кричать: «занято». А все пороги - на две лоджии, в ванную и туалет - были покрашены белой(!) краской.

На это замечание прораб возразил весьма аргументированно: «А в СНиПах нет запрета на порожи белого цвета, - и добавил, - ну что, вам 120 рублей жалко на литровую бутылку краски?»

И еще масса других мелочей: электро-выключатели были поставлены так: где-то клавишу надо нажать сверху, чтоб включилось, а где-то - наоборот, снизу.

Переезжать в квартиру стали через полгода после покупки. Переезд занял неделю. Ручки на дверях стали тут же ломаться, не выдерживая всего семидневной эксплуатации.

Но более всего возмутили окна, подоконники. Застройщик имеет свой производственный цех за Волгой, где производит окна и остекление для лоджий. Потратиться на остекление лоджий в доме застройщик и не подумал, несмотря на высокий ценник своего «квадрата», а предлагает жильцам заключать отдельный договор. При этом во всех окнах, сделанных на его предприятии и поставленных в доме, нет ни одной форточки. Если проветрить комнату - оставляй открытым все окно.

Оно и понятно - лишняя технологическая операция, за которую работяге надо заплатить целых 10 рублей, и лишние затраты пластика аж в 40 кв. см на каждое окно. А окраины на подоконниках в квартире постоянно спадают - надо ставить на клей, чтоб не потерялись. И подоконники - такие «гладкие», что не высказаться...

Не поверите, но застройщик пожалничал и на лампочки и патроны - в комнатах висели оголенные провода.

Вот уровень жлобства даже у якобы надежного застройщика!

Жлобы так строили наш дом, что даже перед сдачей розетки и выключатели не привели в рабочее состояние. В квартире на выключателе было две клавиши, то есть рассчитаны на три варианта: один, два или сразу три рожка включать в люстре. Приглашенный электрик пытался подключить трехрожковую люстру, но не получилось, чтоб были все три варианта включения. Можно было только третий вариант, т.к. электрики подрядчика что-то перепутали с электрической разводкой. Пофигизм полный!

Я опять с ехидцей говорю прорабу: ну, а сейчас что скажете?!

В ответ: «Ну, понимаете, кто ж все это устанавливал?! Гастарбайтеры!»

Когда ж грузчики таскали мебель, то чертыхались на узкие лестничные пролеты. Ширина лестницы в домах советской застройщи, даже в домах 90-х годов, 120-110 см (а ширина всего лестничного пролета - 240-220 см). Но в этом доме - всего 100 см, и 20-40 см недостатка существенно осложняют занос вещей в дом, особенно диванов, холодильников. На каждом подъезде застройщик сэкономил клетку кирпича высотой в пятиэтажный дом. Экономии жильцы будут хлебать «усю жизнь». Стены подъезда уже разбиты при переездах, ступеньки тоже.

В кухне стоит смеситель, который предназначен для ванной. «Порадовала» и ванна - вмятина в днище, поэтому вода выливалась не полностью. А вы бы посмотрели на разлетевшийся после четвертой помывки душ, там ржавчина. Даже не было пробки для слива...

Точно, ванна где-то раньше была установлена. А через полгода ванна стала всем днищем оседать - появились выпуклости на месте нижних держателей! Такого я не видывала за всю жизнь, железо на ванной точно из бракованной партии - проминается под тяжестью человека!

Когда об этом наблюдении сказала соседям, те смеялись и рассказали, что после ввода дома в эксплуатацию как-то заехали на новую квартиру в дневное время. И попали на ситуацию, когда множество «клюкнувшего» сантехника из подрядной организации прораб гонял по этажам, все что-то заставлял переделывать по требованию въезжающих жильцов. Сантехник не выдержал и громко заорал во дворе: «Что вы хотите от меня, поставили бракованную сантехнику на весь дом, а теперь мне кишки выматываете!»

Впрочем, у других было и хуже. Дама на третьем этаже при первой помывке перевернула ванную - так она была «хорошо» закреплена.

Но дальше было еще «веселее». Через неделю после вселения я с удовольствием слушала разговор гостей у соседа на кухне этажом ниже, и вполне могла со своего этажа включиться в их разговор. Слышимости прекрасная... Слышат и меня соседи - и на моем этаже, и снизу.

Убили же наповал лоджии. Если лоджии не застеклены, то должны быть оборудованы сливом, гидроизоляцией, подоконники и ограждения на лоджиях должны быть покрыты водонепроницаемым покрытием. Но этого всего не было, из пола лоджии вообще торчат арматурины, а подоконники с порогами и вовсе в трещинах. Про - СНиП 3.04.01-87 «Гидроизоляционные работы», СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций», про «Методические документы строительства МДС 12-34.2007» застройщик вообще, наверное, не знал, а я узнала о существовании этих нормативных документов после заселения...

Кстати, субподрядчики охотно заключают

договоры с жильцами на «доделку» всех вышеперечисленных «прелестей».

Я тоже заплатила 240 тысяч, но субподрядчик оговоренный объем опять-таки не доделал... Они привыкли уже так работать. Плодят брак. Заплатишь, чтоб переделали, а они при переделке и «вторые» деньги не отработывают. Оставляют брак... при устранении брака.

Взяв с нас миллионы за квартиру, «эффективный застройщик» сэкономил буквально на каждом рубле.

Получается, что, несмотря на «бюджетную отделку», я, тем не менее, купила «голый квадрат», на который надо поставить новый унитаз, ванну, смесители и душ, переклеить обои (такого убожества я в магазине даже не видела), заменить двери, перекрасить пороги, поставить новые ручки на двери и внутренние замочки в ванной и туалете, завершить цикл строительных работ на лоджиях, да еще подремонтировать подоконники. А для решения проблемы со звукоизоляцией - на потолки навесить подвесные потолки, чтоб сверху шум не шел. А с пола пришлось содрать весь

Получается, что мы сами должны быть специалистами во всем и продумывать все вопросы. А на что нам тогда чиновники? И зачем тогда мы платим налоги?!

Задумаемся и о пластиковых плитусах. Деревянные плитуса плотно прилегают и к стенке, и к полу. А новомодные, пластиковые, с их конфигурацией - нет! И отсутствуют скрытые от взора полости по углам всей квартиры! Но Санэпидемстанция и Роспотребнадзор до сих пор не запретили использование пластиковых плитусов!

А теперь о главном.

Настеленный линолеум, сами знаете, из чего он производится. То же самое и с канализацией из пластиковых труб. Пластиковая же подводка к ванной и мойке рядом с ванной.

Удивительно даже, как застройщик ООО «Брик» смилостивился и поставил железные трубы на воду, видно не придуманы еще и не согласованы пластиковые трубы для воды.

Так что даже эксперты от строительства пошли на поводу у жлобов-застройщиков,

Ярославская



позволив им экономить на всем.

Но в конечном итоге эта экономия оборачивается тем, что нарушается пожарная безопасность. Подумать страшно - кругом один пластик и линолеум.

Буду объективной, есть три положительных момента: рядом Волга, большая площадка для детей и стоянка для машин. Но... детей нет, машины - уже тоже, а рыбачить и каждый день ходить «на шашлыки» на берег Волги не собираюсь.

Горько пожалела, что купила новое жилье. Еще жалче мне времени, затраченного на обустройство новой квартиры: на покупку, привоз и установку новых холодильника, плиты, кухни, уголка, обстановки для одной из комнат. Лучше бы три месяца я провела на пляже или в туристических поездках!

Вот думаю: то ли заявлять иск о несоответствии цены квартиры ее потребительским качествам, то ли заявлять иск к чиновникам, что подписали акт на ввод в эксплуатацию такого дома с массой внутренних недостатков и с полу-бракованным интерьером?

Согласитесь, если записано в договоре «бюджетная отделка» - это ведь не должно означать, что ВСЕ - СПЛОШНОЙ БРАК!

Мой прежний дом был построен в 1982 году, и половина жильцов в нем живет с теми ваннами, которые были поставлены при постройке дома, ванны качественные были. А если кто и заменил, то по причине моды - сначала на голубые ванны, а потом - на ванны с ручками по бокам.

И плитуса в старой квартире на месте. А тут помыла в новой квартире в первый раз пол - полетели «запчасти» от плитусов. Вытираю пыль на подоконниках - разлетается подоконник. Вот уже почти во всех новых домах ставят входные двери полужелезные, а наш застройщик поставил деревянные (откуда-то явно снятые, потому что входной замок закрывался только на один оборот и поставлен «верх ногами»).

Ведь цена квадрата была средняя по городу, так что ставьте и среднюю по цене сантехнику, двери...

А то получается - цена средняя, а внутри квартиры - самое дешевое барахло.

Так что при покупке квартиры, оказывается, надо потрогать все: на унитазе посидеть, воду послить, в ванну забраться, душ проверить, края дверей пощупать, проверить, не режутся ли окраины, плитуса проверить, края подоконников тоже.

Но, едрена вошь, а за что мы налоги платим? Почему чиновники все это не проверили при сдаче дома в эксплуатацию? Или - сразу за стол сели? Для чего у нас куча управленцев за бюджетные деньги?

Красивый дом в красивом месте, но наполнен таким барахлом, что слов не хватает... А ведь большинство покупателей смотрят, во-первых, на метры и планировку, во-вторых, из чего дом и, главное, как он расположен. Мой застройщик это и учел: планировка - нормальная, дом - кирпичный, да еще такое классное место...

В наш дом ехать только или богатеньким, или бесплатно переселяемым из аварийного. Богатенькие все переделают. Переселяемые же получают бесплатно, им переделывать не обидно. А я средняя, деньги тяжело зарабатывать, и, как выразился водитель с моей работы, как паршивая овца среди дольщиков нашего дома - и не богатенькая, и не переселенка!

Правда, мысль у меня появилась зловредная. А не организовывать ли в мою квартиру экскурсию для тех, кто собирается покупать новое жилье. Покажу все, покажу документы, сообщу фамилию и приметы учредителей, прораба и руководителя, чтоб другие держались осторожнее. И чтоб отравителям

моей жизни их собственная жизнь медом не казалась. А то на себя и родственников квартирков по-наоформляли... Так хорошо «экономили», поставив в квартиры дольщиков барахло.

Итак, тысяча с экскурсанта! Ему - опыт, мне - сбор на ремонт. Желаящие есть?

Одно плохо: ни при каком тщательном контроле невозможно понять, что у квартир будет такая слышимость, как в нашем доме. Это должны были проверять именно чиновники при сдаче дома в эксплуатацию.

Как покупатель жилья может проверить толщину межэтажной плиты и насыпан ли там слой керамзита, чтоб слышимость свести к нулю?

Более того, оказалось, что у дома, при его строительстве, не было даже авторского надзора.

На уровне правительства области и мэрии Ярославля аж 5 структур, которые, по идее, должны надзирать за строительной отраслью. Да еще Санэпидемстанция, и есть Роспотребнадзор!

Но, как в поговорке, - у семи нянек наглед-застройщик без догляда.

В общем, создали комфортные условия для

Впереди капремонты

Большинство читателей, которые прочитали в 22 номере «Советской Ярославля» статью «Ярославская строительная кодла» и читают сейчас как бы ее продолжение, наверняка думают: «Меня это не касается – квартиру новую купить мне не по карману».

Нет, ошибаетесь, проблема обманутой дольщиков, проблема «жлобской экономии» на качестве новых квартир – скоро станет проблемой всего Ярославля. Ярославская строительная кодла только тренируется перед главным халком!

Впереди капитальные ремонты жилых домов, которые все бурные 30 лет «перестройки и реформ» не ремонтировали. Начнут капремонты. Капремонтами начнут заниматься те же люди, которые ранее «плодили» строительные фирмы с уставным капиталом в 10 тысяч рублей, без штата (что такое обязательные 5 специалистов!), без производственной базы! Те люди, что «кидали» дольщиков, те, кто сдает в эксплуатацию вот такие квартиры-барахло.

однажды «заморозили» два тарифа на полгода!

Были сходы, на которых жильцы требовали отчета – на что тратятся деньги, собираемые по квитанциям ЖКХ. Даже глава администрации обращалась с письмом в управляющую компанию, чтоб предоставили сводный отчет – на что тратились деньги, собранные в течение двух лет по поселку Лесная Поляна.

А поселок - это 1050 владельцев квартир.

Все письма-жалобы остались без ответа!

В апреле 2014 года вновь писали жалобу и собирали подписи под ней, ее направили в приемную Президента. Из УВД по Ярославской области в июне 2014 года дали ответ, что, вроде, усматривают в действиях управляющей компании признаки состава преступления, предусмотренного ст. 201 УК РФ, материалы направлены по подсудственности «для принятия процессуального решения в порядке статьи 144-145 УПК РФ».

До сих пор принимают...

До сих пор управляющая компания применяет норматив отопления такой, что жители Лесной

чтоб не останавливалась стройка!

Так что частные управляющие компании в сфере ЖКХ и строительство новых жилых домов часто оказываются сообщающимися сосудами!

Не получаем мы отчетов по тратам денег жильцов в сфере ЖКХ, точно также не будем иметь возможности контроля при капитальных ремонтах! А это огромный поток денег.

Потому уже сейчас надо думать: как и кто будет производить капитальные ремонты, чтоб не наступить на «четвертые грабли» (первые - ЖКХ, вторые – обманутые дольщики, третьи – качество новых квартир).

Каков же выход из всего нынешнего строительного и жилищного беспредела, который можно назвать и жилищным геноцидом? Ведь нарушается главное конституционное право гражданина – право на жилище!

Завышают тарифы, уходят в неизвестном направлении собираемые по квитанциям ЖКХ деньги жильцов, уходят в офшоры деньги обманутой дольщиков. Будут в том же направлении уходить и деньги на капитальный

строительная «кодла»

продолжение

предпринимателей - отменили строительные лицензии. Теперь некомфортно жителям.

Вот, вопили в перестройку: давайте чиновниками платить много, они лучше будут работать. А оказалось наоборот - чем больше их оклады, тем хуже результат – перекормили чиновников так, что им ворочаться уж лень.

Так что «лопухнулась» я дальше некуда. Больше года в трансе.

Я не преувеличиваю. Когда-то, пять лет назад, я решила копить на квартиру. Детей-то двое. А потом и семейные обстоятельства потребовали переезда. Так что работать пришлось на трех работах, и «шабашки» по выходным. А работаю я не в фирме-монополисте и не занимаю чиновничий пост с высоким окладом. Так что 5 лет накоплений достались трудно. И обозревая то убожество, что купила, понимаю – 5 лет жизни я потратила напрасно! Теперь каждый день в течение года - очередное неприятное открытие.

Когда купишь что-то неудачное - спрячешь с глаз долой. А тут - квартира-барахло каждый день перед глазами. Впала буквально в депрессию. Живу «на чемоданах», ничего в квартире делать не хочется.

Кстати, претензию застройщику я писала, перечислив все недостатки. Ответ был анекдотичен: обращайтесь-де к ООО «Горстрой», он у нас был на субподряде по отделочным работам, и получите пробочку от ванной...

А дальше узналось и большее. Застройщик ООО «БРИК» срочно поувольнял всех из офиса, где договоры заключались и на адрес которого ссылались вся реклама. Контора заперта. Некоторые сверхосведомленные лица утверждают, что при строительстве предыдущих домов якобы происходило то же самое. Как только дом сдавали, тут же новую фирму регистрируют для постройки следующего дома. А прежнюю фирму «держат» только на бумаге. С нулевыми отчетами. И сейчас, вроде, новую фирму организуют для строительства еще одного дома.

Бегали тут жалобщики из нашего дома по инстанциям по поводу плохой звукоизоляции. Результат нулевой. Звукоизоляцию, например, проверяли в присутствии племянника учредительницы. Все - «нормалек»!

Осталось последнее средство – требовать дисквалификации участников и одновременно руководителей фирмы-застройщика.

Но кто ж из чиновников пойдет на такое дело?! Застройщик поступил весьма дальновидно на такой случай – часть квартир продана мэрии для расселения из аварийных домов Ярославля. А одна квартирка, купленная мэрией, уже год как не заселена, держится про «запас».

Кто ж из чиновников, принимавших дом в эксплуатацию, теперь позволит признать, что внутри дома все - барахло?!

И во-вторых. Оказывается, недобросовестным застройщикам выгодны застройщики, которые «кидают» своих дольщиков. У недобросовестных хорошая «отмазка»: скажите спасибо, что мы вообще что-то построили, пусть и с барахлом внутри.

У нас все хозяйственное законодательство сотворено и все чиновничество поставлено для удобства откровенных воров и недобросовестных застройщиков.

Удивительная картина - чиновников в мэрии, в правительстве области стало в 5-10 раз больше, чем в 1987 году. И бардака на стройке стало в 10 раз больше. Получается так - чем больше чиновников, тем больше бардака!

Я напоминаю читателям, что когда в 2011 году развернулось движение обманутой дольщиков, то многих прежних губернаторов «перевели» на новые места работы. А новые губернаторы заверяли, что брошенные застройщиками дома будут достроены. Но новые губернаторы не заморачиваются сильно достройкой проблемных домов.

Саморегулируемые организации (СРО), в которые обязаны вступать все строительные фирмы, - это показуха, которая только выкачивает деньги из реального сектора экономики.

Представьте себе - строительные фирмы ежегодно вносят в СРО по 350 тысяч рублей. В Ярославской области 3,5 тысячи строительных фирм. А этих самых СРО на пространстве России 275 штук. Туда уходят и вступительные взносы, и ежегодные. Огромный ежегодный поток миллиардов рублей только за то, чтобы стройфирма имела свидетельство, что она состоит в этом самом СРО по строительству!

И это все взамен строительных лицензий. Сама процедура лицензирования препятствовала появлению фирм-однодневок в строительной отрасли, препятствовала «частой смене вывесок»,

Поляны платят зимой в 2 раза выше за отопление, чем владельцы квартир в Дзержинском районе, в центре Ярославля.

Попытались жители потребовать отчет за 2012 и 2013 годы, куда потрачены собираемые ежегодно 60 млн. рублей в поселка Лесная Поляна на содержание жилого фонда. Видят - восемь дворников с зарплатой в 6 тысяч, есть мусорка и 4 сантехника по договору с другой организацией. А ведь есть еще и миллионы, что собирают по завышенным тарифам за отопление.

Управляющая компания умудрилась даже котельную купить за счет наших денег. Только к зиме 2015 года (!) дали отчет по каждому дому. Знатный отчет...

В отчетах количество собранных денег было равно количеству потраченных денег, но не было

ремонт, а материалы будут использоваться самые дешевые, яркий пример с моей новой квартирой! Так что пострадавшими скоро станут все.

И потому, ярославцы, пора начать новый раунд борьбы.

Надо продолжать бороться за интересы обманутой дольщиков. Их беда - это и наша с вами беда.

Право на жилье гарантировано Конституцией, значит, именно государство должно заниматься и содержанием жилого фонда, и настоящим, действенным контролем за новым строительством и за проводимыми капитальными ремонтами. А то сладкая слишком жизнь и у застройщиков, и у чиновников, и у всех прочих халтурщиков.

А потому главными шагами в этом направлении должны стать:

1. Возврат строительных лицензий, чтобы перестать перекачивать деньги в СРО, которые затем застройщик «возмещает» за счет дольщиков.

2. Долой частника из сферы ЖКХ. Восстановить государственный контроль за соблюдением конституционного права граждан на жилище и безопасную среду. Вернуть МУПы в сферу обслуживания жилищного фонда.

Только эти два принципиальных решения могут в какой-то мере уберечь от воровства деньги дольщиков и деньги жильцов, уплачиваемые за содержание жилья, могут предотвратить будущее воровство на капитальных ремонтах. А главное – предотвратить создание строительных фирм-однодневок, создаваемых исключительно с целью обналичивания уворованных денег дольщиков и жильцов.

Я разговаривала по теме строительства с честными следователями. Их большинство в нашей правоохранительной системе. И честные следователи утверждают, что именно статья 66 ГК РФ, которая позволяет легко создавать цепочки фирм, сильно затрудняет расследование. А еще - отмена строительных лицензий и позволение иметь строительным фирмам несколько банковских счетов.

Нелли ЦАПУРИНА.



а значит, и защищала интересы дольщиков, заказчиков. Только объявление в 2009 году, что с 1 января 2010 не будет обязательного лицензирования строительных фирм, фактически привело к массовому «киданию» дольщиков.

Все эти пиксы про кризис - дымовая завеса. В кризис нет заказов. И денег от заказчиков и клиентов – вот это кризис. А у строителей как раз были и заказы в виде договоров на доленое строительство, и стройплощадки, и деньги заказчиков-дольщиков, но застройщики в канун отмены лицензий уже «не боялись» бросать дольщиков прежде всего потому, что увидели для себя легкость создания новых строительных фирм без лицензий. И принялись в массовом порядке на другие фирмы переводить активы, а на «старых» оставлять пассивы – обязательства перед дольщиками.

Такая ситуация будет и при капитальном ремонте, тем более что жильцы будут иметь очень мало возможностей влиять фактически на выбор подрядчика по ремонту, на контроль за деятельностью фирмы, производящей ремонт.

Скрытые защитники нынешней власти сейчас возопят – что-де контроль жильцов будет! Но про контроль жильцов мы уже «проходили». У нас с 2004 года очень богатый опыт контроля за частными управляющими компаниями, которые повышают тарифы, а жильцы ничего не могут проконтролировать, несмотря на многочисленные жалобы, обращения и сходы граждан!

В качестве примера я всегда привожу ситуацию в поселке Лесная Поляна. Сходы и жалобы - начиная с 2010 года. Общий итог: 6 жалоб, 4 схода, 3,5 тысячи собранных подписей. И все это не привело к положительному результату, только

сказано главного – на что потрачены! Так и не узнали жители, где же находятся собранные на текущий ремонт деньги. А в подвалах домов сочится вода, разваливаются и рвутся трубы. «Где деньги, Зин?»

Ответ на этот вопрос получился весьма неожиданным

Жители нескольких новых домов в Брагине знают наверняка ситуацию, как после сдачи их домов в эксплуатацию застройщик тут же организовал частную управляющую компанию, и жители стали платить по квитанциям ЖКХ практически тому же застройщику. Оказывается, выгодное это дело - быть управляющей компанией.

Стало известно, что в пос. Кузнечиха, что рядом с Лесной Поляной, начали строить сразу четыре новых дома, какая-то неизвестная фирма-застройщик. Я возьми и расскажи об этом одному начинающему риэлтору. Он приехал на стройку, нашел старшего на ней и спросил, к кому обратиться из главных, чтоб его привлекли к поиску клиентов для заключения договоров долевого участия. Ему назвали фамилию, эту фамилию риэлтор озвучил и мне. Оказывается, сей «главный» – должностное лицо этой самой управляющей компании, что управляет домами в Кузнечихе и Лесной Поляне!

Понятно, что кредиты нынче дороги! А домов в управлении много, мы, жильцы, ждем, годами ждем, пока залатают трубы, крыши, мы должны выдержать всё повышающиеся изначально завышенные тарифы... Главное,

Обращаемся ко всем оппозиционным партиям - давайте добиваться реальных гарантий конституционного права граждан на жилище. Предлагаем в ближайшей перспективе проведение митинга со следующими лозунгами:

- Возбудить следствия по недобросовестным застройщикам и поставить перед следователями задачу по отысканию денег дольщиков.

- Долой частника из ЖКХ! Всё в сфере ЖКХ - под контроль государства! Управление домами только МУПами, в качестве альтернативы - только ТСЖ или кооператив.

- Ввести строительные лицензии для строительных фирм, ведущих строительство жилых многоквартирных домов.

- Провести массовые проверки частных управляющих компаний в сфере ЖКХ за три последних года - на предмет траты денег жильцов на содержание (текущий ремонт) жилья.

Обком КПРФ идею такого митинга уже поддержал.

От редакции: ждем отзывов читателей на статью «Ярославская строительная кодла» - и от работников строительной отрасли, и от дольщиков и новоселов! Пишите на сайт www.yarkprf.ru, на электронную почту yarkprf@mail.ru.



Город-праздник, город-музей

11 июля на день города, который 25 лет назад впервые назвали «мышинской столицей Ярославской области», съехались лучшие творческие коллективы региона. И то сказать – повод серьёзный: четверть века исполнилось фестивалю, ставшему заметным явлением культурной жизни не только Ярославщины, но и всей России. Дело в том, что Мышкин – это город-музей, где что ни дом – хранилище старины. А собственно музеев и не считая, главный из которых, конечно, Музей Мыши. Впрочем, я постарался кое-что в этом плане уместить в своё рифмованное приветствие.

По традиции День города открыл парад коллективов, приехавших поздравить гостеприимных мышкинцев и продемонстрировать своё искусство. Возглавил шествие Ярославский муниципальный духовой оркестр. За ним в концертных костюмах с шариками и флажками в руках прошли по центральным улицам Мышкина певцы, танцоры и музыканты из Дворца культуры им. Добрынина во главе с директором И.В. Дербиным и заслуженной артисткой России Л.К.Харинюк. Следом, приветствуя жителей и гостей города, толпами стоящих вдоль всего маршрута торжественного шествия, во всей красе прошагал народный самодеятельный коллектив Ярославского областного дома народного творчества – ансамбль «Мозаика».

Руководство Ярославской области и Мышкинского МР, как всегда, не остались в стороне от этого значимого, яркого и зрелищного мероприятия, поздравив соотечественников с праздником. Каждый из выступавших так или иначе связывал творческий фестиваль с Годом литературы России и 70-летием Великой Победы.

К слову сказать, в Мышкине, где семь Героев Советского Союза, на мемориальном комплексе в честь павших от фашизма защитников Родины,

сооружён грандиозный памятник воину-освободителю, рядовому бойцу Красной Армии с трёхлинейкой за плечом, образом которого стал Алёша Скворцов из кинофильма «Баллада о солдате».

Если об остальных участниках Дня города Мышкина можно узнать из других источников информации, то скажу несколько слов о «Мозаике», в составе которой был и я.

Более тридцати лет



ансамблем руководит талантливый музыкант, композитор и поэт И.Н. Паршуто. Коллектив единомышленников, объединённых беззаветной

преданностью искусству, служением русской национальной культуре с её великими народными традициями, объездил полмира, покорила своим самобытным мастерством любителей русской песни и музыки в Испании, Германии, Франции и других странах. С неизменным успехом «Мозаика» выступает в городах и весях России и нашей области. В составе ансамбля – заслуженный артист России Владимир Масленников (домра), Алексей Канатъев (балалайка), Алла Астафьева (домра), Максим Охапкин (контрабас), Владимир Кувылёв и Валерий Слепышев (ударные). Замечательные музыканты исполняют сложные классические произведения известных компо-

зителей, а также сопровождают солистам с уникальными голосами и самобытной манерой исполнения – Нине Ксюк, Надежде Черепановой, Ольге Захаровой, Константину Грибанову. Сам Игорь Николаевич виртуозно играет на баяне. Умело, динамично, талантливо справляются с ролью конференсье Анастасия Борисова и Михаил Пупырин.

ГОРОД МЫШКИН

На земле он стоит Ярославской
С незапамятных древних времён.
Город Мышкин зовут люди сказкой,
Я давно в этот город влюблён.

Я приеду к друзьям на недолго
В этот город совсем небольшой,
Здесь живут и любят Волгой
Люди с доброй и чистой душой.

Красит солнце деревья и крыши
Тёплым золотом первых лучей.

У музея – как водится! – мыши
Вижу много приезжих людей.

С каждым годом и днём всё известней
Он становится, наш городок.
Он встречает меня тихой песней,
По-старинному ласков и строг.

Мышкин, ты – бриллиант высшей пробы,
Здесь, являя задор и размах,
Кузнецы, гончары, хлеборобы
Прославляли свой город в веках.

«Лён» и «Мельница», «Русские валенки» –
Всех музеев здесь просто не счесть.
Мышкин, он городок хоть и меленький,
Но я рад, что такой он и есть!

Походил по стране я немало,
Чуждались мне идиоты края,
Но всему в моей жизни начало –
Город Мышкин, отчина моя.

Евгений ГУСЕВ,
член Союза писателей России.

ОТ НАШЕГО СПОРТИВНОГО ОБОЗРЕВАТЕЛЯ

ХОККЕЙ

«Локомотив» сборы проводит в Финляндии

До начала чемпионата по хоккею с шайбой среди команд клубов Континентальной хоккейной лиги сезона 2015 – 2016 гг. осталось 40 дней (он стартует 24 августа). Сейчас команды активно готовятся к нему. Ярославский «Локомотив» проводит единственный зарубежный сбор в Финляндии, в Валкеаоски, он продлится до 24 июля. Кроме различных тренировок, подопечные Алексея Кудашова сыграют два товарищеских матча со своими коллегами по КХЛ: 21 июля померяются силами и мастерством с московским «Спартаком», а в последний день сбора, 24 июля, – с действующим чемпионом питерским СКА. Дома «железнодорожники» продолжают тренировки.

Готовятся к новому первенству и молодежные команды клуба – «Локо» и «Локо-юниор».

ФУТБОЛ

Двухсторонняя встреча

До самого старта первенства ФНЛ сезона 2015–2016 годов «Шинник» проводил тренировки. После контрольного матча с «Химиком» из Дзержинска, в котором подопечные Александра Побегалова победили со счётом 1:0, команда в целях проверки мастерства и сыгранности футболистов устроила двухстороннюю встречу. Это случилось 6 июля. Правда, погода была неважная, почти весь день шел дождь, но к началу матча, к 18-00, он прекратился. Коллектив «Шинника» был разбит на две равные части, и ребята сыграли между собой. Поединок получился полезный.

Представление новичков

А в четверг, 9 июля, в пресс-центре клуба журналистам, пишущим о спорте, представили новичков команды «Шинник». В начале прошлого сезона в команде было 24 игрока, в течение его ушло 11 футболистов, товарищи завершили карьеру или перешли в другие клубы (главный тренер Александр Побегалов назвал, кто в какой клуб перешёл). Поэтому руководству клуба пришлось основательно поработать над тем, чтобы пригласить в команду новых футболистов. Следует отметить, что контракты заключали только с теми, кто прошёл проверку во втором дивизионе, кого хорошо знали и руководство клуба, и тренерский штаб. (У клуба есть план подготовки к сезону, в котором предусмотрено, наряду с другими вопросами, и кого взять из футболистов в команду, и с кем продлить контракты).

По заявлению генерального директора клуба Валерия Фролова новички устраивают их, все они молодые, амбициозные, с горящими глазами и готовы показать себя с лучшей стороны. А главный



Новички «Шинника»: Д.Никитинский, М.Беляев, М.Султонов, Э.Булия, В.Сиротов, В.Лабзин, А.Мязин, М.Земсков, А.Паутов, А.Айрапетян, В.Цховребов, А.Митасов.

тренер команды Александр Побегалов добавил: «Окончательную оценку каждому новичку даст сезон». Потом Валерий Петрович и Александр Михайлович вручили ребятам новые майки с номерами – всего их получили 12 человек. Это защитник Валерий Цховребов, защитник Максим Беляев, нападающий Эдуард Булия, нападающий Михаил Земсков, нападающий Андрей Мязин, полузащитник Артем Митасов, полузащитник Мухаммед Султонов, полузащитник Арсен Айрапетян, полузащитник Владислав Сиротов, полузащитник Александр Паутов, защитник Дмитрий Никитинский, защитник Владислав Лабзин. Но играть в «Шиннике» будут только семь новичков, остальных могут отдать в аренду другим клубам.

После завершения процедуры представления новых футболистов и вручения им маек, игроки ушли из пресс-центра, а Валерий Фролов и Александр Побегалов провели для журналистов пресс-конференцию, они подробно ответили на все вопросы сотрудников городских, областных и центральных СМИ.

Первый блин – комом

В субботу, 11 июля, на стадионе «Шинник» состоялся матч первого тура первенства Футбольной национальной лиги. Команда Александра Побегалова принимала «Балтику» из Калининграда. Посмотреть стартовую встречу пришло 2800 зрителей (мало!). Они разместились на Западной трибуне. Вначале футболистов и болельщиков поздравили с открытием нового футбольного сезона заместитель председателя Ярославской областной думы Илья Осипов, потом капитаны команд Роман Войдель и Сергей Цуканов подняли флаг Российской Федерации, а в заключение прозвучал гимн России. После процедуры открытия в Ярославле сезона 2015 – 2016 гг. началась игра. Несмотря на дожди в последние дни, поле выглядело прилично. Конечно, футболисты соперников волновались. У «Шинника» на поле вышли: Малышев, Никитинский (Малоян), Булия (Цховребов), Султонов

(Митасов), Ятченко, Войдель, Беляев, Щадин, Мязин, Ламанж, Сиротов. У «Балтики» тоже произошло в межсезонье солидное обновление команды. По словам главного тренера Хазрета Дышекова, примерно на 80 процентов. Подопечные Александра Побегалова, к сожалению, не сумели выполнить всё, что игрокам советовал тренерский штаб – атаки проводили примитивно, на флангах не смогли прорвать оборону соперника, много передач мяча делали поперек поля или назад. Правда, в основном надёжно охранял ворота Александр Малышев, да и защитники старались. Гости действовали от обороны, хорошо защищались, в скорости часто опережали наших игроков, футболисты выкладывались полностью, голкипер Алексей Рогачев неоднократно спасал своих товарищей от казались бы неминуемого гола, ведь мастера «Шинника» по крайней мере трижды могли забить мяч в ворота «Балтики». Это случилось в моменты, когда его игроки опережали гостей в скорости, особенно во втором тайме, когда на поле вместо Никитинского вышел Малоян. А один гол хозяевам гости забили на 26-й минуте. В сторону ворот Александра Малышева был назначен с западной линии поля штрафной удар. Его поручили выполнить защитнику Запрудских. Виталий отравил в ворота мяч, который пролетел над игроками впритирку к боковой штанге и влетел в девятку. Александр Малышев не сумел перехватить снаряд. Этот гол можно считать курьёзным. Счёт стал 0:1. Он продержался до конца матча, хотя ярославские болельщики надеялись, что подопечные Александра Побегалова отыграются не в первом, так во втором тайме. Подвела команду, конечно, несыгранность игроков. Но, думается, огорчаться сильно болельщикам не стоит, ведь впереди ещё целый сезон первенства ФНЛ. И, как заявил на пресс-конференции наставник команды Александр Побегалов, «разочарование от результата матча будем разбирать подробно с игроками и делать выводы». Следующий матч «Шинник» проведёт на выезде – 15 июля в Набережных Челнах встретится с «КамАЗом». А дома проведет матч 20 июля – на своем стадионе будет принимать «Спартак-2» из Москвы.

Футбольная школа заняла шестое место

В перерыве между таймами матча «Шинник» – «Балтика» чествовали команду футбольной школы Ярославля. В соревнованиях среди таких спортивных учебных заведений она заняла хорошее, шестое, место. А тренирует юных мастеров Виктор Фомин и Илья Ткачев. Их команде генеральный директор клуба «Шинник» Валерий Фролов и в прошлом прославленный футболист, а ныне ответственный в клубе за работу с молодежью Борис Гаврилов вручили Почетный приз.

ЛЁГКАЯ АТЛЕТИКА

Отличились паралимпийцы

В Башкирии, в городе Салавате прошло первенство России по легкой атлетике среди детей с нарушением зрения. В нем участвовали воспитанники Гаврилов-Ямской школы-интерната. Честь нашей области защищали всего три человека – Вячеслав Горохов, Алена Журавель и Ульяна Агашина (им 14, 15 и 12 лет соответственно). Раньше на соревнования ездило больше спортсменов, а ныне всех направить в Башкирию не смогли из-за финансовых трудностей. Но и в малом количестве ребята выступили хорошо. Алена победила на дистанции 100 метров, завоевала золотую медаль, она же стала серебряным призером в беге на 200 метров. Вячеслав собрал все виды наград – золото в беге на 800 метров, серебро – на 400 и бронзу – на 200 метров. Дебютантка 12-летняя Ульяна Агашина в беге на 1500 метров заняла четвертое место. А тренирует ребят со слабым зрением наставник, кандидат педагогических наук Игорь Козлов. Он работает с такими детьми с 1994 года.

БОКС

Ярославец – серебряный призер

В Севастополе прошло первенство России по боксу среди юнейшей 13–14 лет. В нем участвовало более трехсот спортсменов, в том числе воспитанник СДЮШОР №20 Ярославля Валим Фокин. В весе до 52 килограммов (всего боролись в 18 весовых категориях) Вадим занял второе место и завоевал серебряную медаль (тренер – мастер спорта СССР по боксу Анатолий Широков). Ярославец занимается этим видом спорта три года и добился больших успехов. В прошлом году был вторым на международном турнире памяти Ботвинника в Минске, в апреле этого года на первенстве ЦФО в Воронеже завоевал золотую медаль. А недавно прошел сборы в Алуште в числе кандидатов в национальную сборную команду. Возможно, он примет участие в первенстве Европы.

Подготовил Николай РОСТОВЦЕВ.